

Spodaj podpisani (ime in priimek) \_\_\_\_\_, najemnik  
stanovanja na naslovu (ulica, kraj) \_\_\_\_\_  
z ID znakom nepremičnine \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ in številko stanovanja \_\_\_\_\_, ki je v lasti  
Stanovanjskega sklada RS, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana,

## IZJAVLJAM

da sem seznanjen, da se bodo v stanovanju izvajala nujno potrebna dela in da v primeru onemogočanja izvajanja vzdrževalnih del izbranemu izvajalcu to predstavlja krivdni odpovedni razlog. Če se bodo dela že izvajala ter se ne bodo mogla zaključiti po moji krivdi, nosim stroške že izvedenih vzdrževalnih del in nastale škode lastniku stanovanja.

Zavedam se, da sem dolžan vse obdobje uporabe stanovanja, v primeru odprave napak oziroma izvajanja tekočih, intervencijskih in investicijskih vzdrževalnih del, lastniku in njegovim pooblaščencom (npr. izvajalcem, upravniku stanovanja, serviserjem,...) omogočiti nemoten dostop do vseh vitalnih delov stanovanja (kot npr. stene, stropovi, podi, stavbno pohištvo, instalacije, ipd.) in pred pričetkom del pripraviti prostor za izvajanje vzdrževalnih del - umakniti ali zaščititi premične stvari in lastno vgradno pohištvo.

Za potrebe izvedbe vzdrževalnih del in dokumentiranja obstoječega stanja dovoljujem fotografiranje mesta, kjer se bodo izvajala vzdrževalna dela.

DATUM

\_\_\_\_\_

(podpis najemnika)

\_\_\_\_\_